

Zápis

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka konaného dne 26.3.2021

v 12:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Řitka

Přítomni: Mgr. Kamil Abbid – starosta obce, Marie Léblová, Jaroslav Papež, Ing. Karel Vašut, , Ludvík Filípek, Radek Šňozík, Miloslav Matoušek, Martin Bartůněk

Nepřítomni: Ivo Leitner – omluven

Hosté: viz presenční listina.

Zapisovatelkou zápisu byla navržena a schválena: p. Věra Macháčková

Navržení a schválení ověřovatelé: p. Marie Léblová a p. Karel Vašut

Před zahájením jednání se starosta zeptal přítomných zastupitelů, zda chce někdo rozšířit nebo upravit program a zdá má někdy námitky k minulému zápisu. Námitky nikdy neměl. Starosta navrhuje rozšíření programu o dva body a to:

-schválení smlouvy o úpravě budoucích závazků

-schválení parametrů smlouvy k prodeji pozemku manželům Mikuškovým.

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o body, které navrhl p. starosta.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Starosta obce Mgr. Kamil Abbid přivítal všechny přítomné a v 12.00 hod. zahájil veřejné zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení smlouvy o úpravě budoucích závazků
2. Schválení parametrů smlouvy k prodeji pozemku manželům Mikuškovým
3. Schválení rozpočtového opatření
4. Poskytování příspěvků subjektům
5. Projednání a schválení – sazby obecního úřadu

Průběh veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Řitka:

Bod 1. programu:

Schvalování smlouvy: Jedná se o pozemky ve vlastnictví p. Noska, které se nacházejí u školky. Pan Nosek pozemky prodává developerské firmě, která zde počítá s výstavbou, a proto se obrátili na obce, aby se nastavily potřebné parametry, jako je např. zaplacení za připojení na vodu a kanalizaci, předání silnic a podobně. Ostatní věci se budou řešit až v rámci stavebního povolení u ÚR

Usnesení č. 2

Zastupitelé obce Řitka schvalují plánovací smlouvu mezi obcí Řitka, p. Josefem Noskem a p. Miroslavem Burianem na výstavbu 21RD na pozemcích 259/1 a 259/32.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 2. programu:

Usnesení č.3

Obec Řitka schvaluje parametry pro uzavření smlouvy na prodej pozemku o rozloze 82 m² manželům Mikuškovým, a to za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého osudku.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 3. programu:

Usnesení č.4

Zastupitelstvo bere na vědomí konečné rozpočtové opatření č. 13/2020 k 31.12. 2020, a rozpočtová opatření č. 1/2021, 2/2021, 3/2021, která schválil starosta obce na základě pověření zastupitelstva.

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2021.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Bod 5. programu:

Zastupitelstvo aktualizuje cenu za kopie pořízené na úřadě.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo schvaluje cenu za pořízení kopie na obecním úřadě v částce 5 Kč za jednu stranu.

Hlasování: pro: 8 hlasů proti: 0 hlasů zdržel se: 0 hlasů

Co se týče ostatních strojů a zařízení úřad již nebude tyto stroje úplatně zapůjčovat. Pokud by někdo z občanů měl zájem o výpomoc ze strany obce (např. posekání traktůrkem nebo odvoz nadměrného nákladu), je možnost obrátit se na OÚ. Pokud to bude v provozních a technických možnostech, rádi vyhovíme.

Diskuse:

- Dodací lhůta na kompostéry bude nejspíše během konce dubna. Starosta řeší s dodavatelem způsob dodání a dále se musí vyřešit následná distribuce občanům

- VŘ na štěpkovač – zde se ladí parametry výběrového řízení, zejména s přihlédnutím k parametrům BOZP a poskytování servisu (včetně pozáručního) a náhradních dílů ze strany dodavatele
- Kontejner na bioodpad bude přistaven, jakmile firma Komwag zahájí jarní sezonu
- Oprava Kapličky: s opravou se počítá pro tento rok. Bohužel není snadné najít vhodného kandidáta a její opravu (vše viz. článek v posledním čísle zpravodaje)
- Začne také výstavba protihlukové stěny kolem dálnice, která bude probíhat ve třech etapách. Bohužel pro obyvatele Řitky, by měla I a II. etapa končit už za mostem a pokračování protihlukové stěny – III. etapa by měla proběhnout v souvislosti s úpravami parametrů D 4.

P. Felix Slováček

OT: Zda je k dispozici vizualizace projektu na pozemcích p. Noska u školky?

OD: Žádná vizualizace zatím dostupná není. Vše bude muset stavebník zveřejnit při žádosti o ÚR. Případně obec zajistí nějakou prostor ve Zpravodaji či na svém webu, aby se občané s projektem mohli seznámit.

Dotazy p. Hrdličky:

OT: Zda je někde vidět rozparcelování pozemků p. Noska?

OD: Ano, zašleme Vám emailem.

OT: Proč obec Řitka není ve skupině „MAS“?

OD: Obec Řitka na minulém zasedání schválila vstup do „MAS“. Vzhledem k vánočním svátkům, následně starostově karanténě a ostatním povinnostem ještě nebyly vyřešeny veškeré „papírové“ úkony. Pracuje se na tom.

OT: Zda je na webu obce Řitka aktuální územní plán?

OD: Ano, je. Odkaz Vám bude zaslán na email.

OT: Proč nebylo odpovězeno na datové dotazy p. Hrdličky?

OD: Odpovězeno bylo ústně při osobním jednání.

OT: Proč obec nereaguje na zprávy od skupiny ČEZ?

OD: Obec reaguje ovšem nejedná se o ČEZ ale o realizační firmu, která je jí pověřena, bohužel komunikace nějakou dobu vázla na mrtvém bodě, jelikož pověřená technická firma nechtěla akceptovat usnesení zastupitelstva z roku 2013, v rámci nějž byla schválena cena za 1 m věcného břemena. Což ČEZ distribuce již od schválení akceptuje, ale tato pověřená firma s tím měla problém.

OT: Zda obec souhlasí s napojením budoucího hřiště na cyklostezku mlátovou cestou?

OD: Obec se prozatím nechce vyjadřovat k projektu bez stavebního povolení. Zatím očekává řešení v rámci pozemků vlastníka, kde se hřiště staví.

OT: Na kolik vyšla revitalizace zeleně?

OD: 2 000 052 Kč

OT: Jak mohu kontaktovat všechny zastupitele s dotazem?

OD: Podáním přes obecní úřad. Ten dopisy jednotlivým zastupitelům předá.

Paní Lébllová vznesla námitku ohledně postupu pana Hrdličky při pracích na novém hřišti, kdy při realizaci odvodnění byly u hřiště umístěny drenážní trubky, které ovšem nejsou svedeny do kanalizace, ale „někam“ do louky na Ladech. V důsledku toho má p. Lébllová a p. Hornof vodu ve sklepních prostorech svých domů.

p. Ing. Hornof

OT: Zda se počítá na novém hřišti p. Hrdličky s toaletou pro návštěvníky?

OD: Ano.

p. Vdovičenko

OT: Proč obec vybrala poplatek za připojení od pana Karaska, který měl zaplacen již od p. Vdovičenko při výstavbě?

OD: Starosta ti této situace není vědom a při zasedání zastupitelstva není možné takovéto věci prověřovat.

Dále probíhala diskuse mezi panem starostou a panem Vdovičkem ohledně soudu, který vede obec Řitka s bývalou firmou p. Vdovičenka a také ohledně jeho nezřízeného zasílání žádostí dle zákona č. 106/1999Sb, kterými p. Vdovičenko úřad od loňského září vytrvale zásobuje.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 12:46 h. ukončil zasedání.

Zapisovatel: Věra Macháčková

Starosta: Mgr. Kamil Abbid

Ověřovatelé:

Marie Léblová

Ing. Karel Vašut